



آغاز مطالعات میدانی برای احیای بافت های فرسوده شهر صالحیه

تمام پلاک های این شهر برداشت و براساس شاخص های فرسودگی طبقه بندی می شوند.

به گزارش روابط عمومی فرمانداری شهرستان بهارستان ، شهرداری صالحیه با مشارکت اکیپ های تحقیقاتی دانشگاه شهید بهشتی؛ از اوایل هفته جاری اقدام به برداشت پلاک به پلاک این شهر نموده تا با تعیین میزان و حجم دقیق بافت فرسوده؛ سیاست های مداخله برای افزایش تاب آوری محلات را بکار گیرد

برداشت از پلاک ها بر اساس شاخص های فرسودگی نظیر ریزدانی، عرض معابر، کیفیت ابنیه، عمر بنا، نوع سازه و موارد از این دست می باشد که سرانجام باید همراه با مجموعه ای از سیاست ها و راهبردها، به تایید کمیسیون ماده ۵ معماری و شهرسازی برسد.

وجود بناهایی با بر کمتر از ۶ متر، نفوذ ناپذیری و ریزدانی از چالش های بافت های مسکونی در محدوده قانونی شهر صالحیه است که بیش از ۳۰ درصد از پهنه شهر را دربرگرفته و با تهیه سند مطالعاتی بافت فرسوده و اتخاذ سیاست های تشویقی نظیر اعطای مجوز رایگان برای تجمع پلاک های ریزدانه و مجموعه ای از راهبردهای این شکل؛ از سال آینده بطور ویژه برای احیای بخش های ناکارآمد صالحیه اقدام خواهد شد.